

**Рубрика «Вопрос-ответ»**

**В адрес Управления Росреестра по Республике Коми поступают вопросы от заявителей:**

**Вопрос: «Я заключила с администрацией города договор социального найма (имею статус ребёнок-сирота) и получила квартиру, но она не отражается в личном кабинете на Госуслугах. Почему?**

Отвечает руководитель отдела государственной регистрации недвижимости №1 Колганова Галина Анатольевна: «Только зарегистрированные в реестре права отражаются в личном кабинете на Госуслугах. Государственной регистрации подлежат права собственности, возникающие по договору. Договор социального найма жилого помещения не требует государственной регистрации в Росреестре».