|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Совет сельского**  **поселения «Куниб»** |  | «Куниб» сикт **овмöдчöминса Сöвет** |

**РЕШЕНИЕ**

## КЫВКÖРТÖД

### от 22 июля 2022 года № V-10/2 с.Куниб, Республика Коми

### О внесении изменения в решение Совета сельского поселения «Куниб» от 09.02.2012 № 34/1 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией сельского поселения «Куниб» муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении администрацией сельского поселения «Куниб» муниципальных услуг»

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

Совет сельского поселения «Куниб» РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета сельского поселения «Куниб» от 09.02.2012 № 34/1 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией сельского поселения «Куниб» муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении администрацией сельского поселения «Куниб» муниципальных услуг» следующее изменение:

приложение к решению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения «Куниб» от 26.03.2021 № IV-62/3 «О внесении изменения в решение Совета сельского поселения «Куниб» от 09.02.2012 № 34/1 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией сельского поселения «Куниб» муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении администрацией сельского поселения «Куниб» муниципальных услуг».

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его обнародования на официальном сайте сельского поселения «Куниб» в сети «Интернет» и на информационных стендах сельского поселения, определенных Уставом муниципального образования сельского поселения «Куниб».

Глава сельского поселения Ф.А. Морозов

Приложение

к решению Совета сельского поселения «Куниб» от 22.07.2022 № V-10/2

«О внесении изменения в решение Совета сельского поселения

«Куниб» от 09.02.2012 № 34/1 «Об утверждении

Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для

предоставления администрацией сельского поселения «Куниб» муниципальных

услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении

администрацией сельского поселения «Куниб» муниципальных услуг»

« Приложение

к решению Совета сельского поселения «Куниб» от 09.02.2012

№ 34/1 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и

обязательными для предоставления администрацией сельского поселения «Куниб»

муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в

предоставлении администрацией сельского поселения «Куниб» муниципальных услуг»

Перечень услуг,

которые являются необходимыми и обязательными для предоставления

администрацией сельского поселения «Куниб» муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении администрацией сельского поселения «Куниб» муниципальных услуг

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование муниципальной услуги | Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления  администрацией сельского поселения «Куниб» муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении администрацией сельского поселения «Куниб» муниципальных услуг |
| 1 | Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение | Подготовка проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения. |
| 2 | Предоставление гражданам по договорам найма жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда | Выдача справки о наличии жилого помещения в собственности у заявителя и членов его семьи на территории РФ, находящиеся в организациях (органах) не подведомственных Росреестру. |
| 3 | Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, бесплатно | 1. Выдача схемы расположения земельного участка.  2. Выдача заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства.  3. Выдача договора о развитии застроенной территории.  4. Выдача решения органа общественной организации о приобретении земельного участка.  5. Выдача документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации.  6. Выдача документа, подтверждающего предоставление испрашиваемого земельного участка в соответствии Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E1C55A97381D04B0ACBA56DF0AEA25813A9ECE61620DFF1FBE32FD55FC4DE661E06776A76D2D04BD22196C755CQ7VDK) от 24.07.2008 N 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».  7. Выдача документов, подтверждающих условия предоставления земельных участков в соответствии с законодательством Российской Федерации.  8. Выдача приказа о приеме на работу, выписки из трудовой книжки или трудового договора (контракта).  9. Выдача документа, подтверждающего воздействие на заявителя радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС.  10. Выдача документа, подтверждающего отнесение гражданина к ветеранам боевых действий.  11. Выдача документа, подтверждающего, что гражданин является инвалидом I или II группы или имеет ребенка-инвалида. |
| 4 | Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, за плату без проведения торгов | 1. Выдача заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства.  2. Выдача решения органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка.  3. Выдача договора о комплексном освоении территории.  4. Выдача документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации.  5. Выдача решения органа некоммерческой организации о распределении испрашиваемого земельного участка заявителю. |
| 5 | Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования | 1. Выдача заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства.  2. Выдача документа, подтверждающего право на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка.  3. Выдача договора безвозмездного пользования зданием, сооружением.  4. Выдача документа, удостоверяющего (устанавливающего) права на испрашиваемый земельный участок.  5. Выдача гражданско-правового договора на строительство или реконструкцию объектов недвижимости.  6. Соглашение о создании крестьянского (фермерского) хозяйства.  7. Выдача приказа о приеме на работу, выписка из трудовой книжки или трудовой договор (контракт).  8. Выдача договора найма служебного жилого помещения.  9. Выдача решения о создании некоммерческой организации.  10. Выдача государственного контракта.  11. Выдача решения субъекта Российской Федерации о создании некоммерческой организации.  12. Выдача соглашения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решения суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд.  13. Выдача документа, подтверждающего принадлежность гражданина к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока. |
| 6 | Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, без проведения торгов | 1. Выдача договора, соглашения или иного документа, предусматривающего выполнение международных обязательств.  2. Выдача договора аренды исходного земельного участка, в случае если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона [от 21.07.1997 N 122-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=283290#l0) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».  3. Выдача договора о комплексном освоении территории.  4. Выдача документа, подтверждающего членство заявителя в СНТ или ОНТ.  5. Выдача решения общего собрания членов СНТ или ОНТ о распределении садового или огородного земельного участка заявителю.  6. Выдача решения общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении права аренды земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества.  7. Выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН.  8. Выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок).  9. Выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на объект незавершенного строительства, если право на такой объект незавершенного строительства не зарегистрировано в ЕГРН.  10. Выдача сообщения заявителя (заявителей), содержащего перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, принадлежащих на соответствующем праве заявителю.  11. Выдача документов, удостоверяющих (устанавливающих) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН.  12. Выдача договора о развитии застроенной территории.  13. Выдача выданного уполномоченным органом документа, подтверждающего принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков.  14. Выдача решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка.  15. Выдача соглашения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд.  16. Выдача свидетельства о внесении казачьего общества в государственный Реестр казачьих обществ в Российской Федерации.  17. Выдача документа, предусмотренного настоящим перечнем, подтверждающего право заявителя на предоставление земельного участка в собственность без проведения торгов.  18. Выдача проектной документации на выполнение работ, связанных с пользованием недрами, государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр, или государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному) либо их части, предусматривающий осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну).  19. Выдача свидетельства, удостоверяющего регистрацию лица в качестве резидента особой экономической зоны.  20. Выдача соглашения об управлении особой экономической зоной.  21. Выдача соглашения о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны.  22. Выдача концессионного соглашения.  23. Выдача договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования.  24. Выдача договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования.  25. Выдача специального инвестиционного контракта.  26. Выдача охотхозяйственного соглашения.  27. Выдача инвестиционной декларации, в составе которой представлен инвестиционный проект.  28. Выдача свидетельства, удостоверяющего регистрацию лица в качестве резидента свободного порта Владивосток. |
| 7 | Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, огородничества, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | Выдача схемы земельного участка или земельных участков. |
| 8 | Согласование местоположения границ земельных участков, граничащих с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности | Выдача межевого плана земельного участка. |
| 9 | Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования | Выдача схемы земельного участка или земельных участков. |
| 10 | Перевод земель или земельных участков из одной категории в другую | 1. Выдача согласия правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую.  2. Выдача заключения государственной экологической экспертизы. |
| 11 | Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, на которых расположены здания, сооружения | 1. Выдача схемы расположения земельного участка.  2. Выдача заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства. |
| 12 | Передача муниципального имущества в аренду | 1. Выдача документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации.  2. Сведения о наличии (отсутствии) задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской федерации о налогах и сборах. |
| 13 | Передача муниципального имущества в безвозмездное пользование | 1. Выдача документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации.  2. Сведения о наличии (отсутствии) задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской федерации о налогах и сборах. |
| 14 | Передача муниципального имущества в доверительное управление | 1. Выдача документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации.  2. Сведения о наличии (отсутствии) задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской федерации о налогах и сборах. |

»