ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

## Администрация сельского поселения «Куниб»

О внесении изменений

в постановление администрации сельского поселения «Куниб»

от 21.10.2022 № 10/150 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно»

## Руководствуясь Федеральным законом от 04.08.2023 № 492-ФЗ «О внесении изменений в [Земельный кодекс Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/744100004#64U0IK)», законом Республики Коми от 03.08.2023 № 70-РЗ «О внесении изменений в [Закон Республики Коми «О регулировании некоторых вопросов в области земельных отношений](https://docs.cntd.ru/document/802031550#64U0IK)»,

администрация сельского поселения «Куниб» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно», утвержденный постановлением администрации сельского поселения «Куниб» от 21.10.2022 № 10/150 (далее - Административный регламент), следующие изменения:

1.1. подпункт 1.2.4 пункта 1.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«1.2.4. Гражданине по истечении пяти лет со дня предоставления им земельного участка в безвозмездное пользование для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с его целевым назначением и установленным разрешенным использованием и работал по основному месту работы в муниципальном образовании, определенном законом Республики Коми, и по профессии, специальности, которые определены законом Республики Коми;»;

1.2. подпункт 1.2.8 пункта 1.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«1.2.8. Работники государственных (муниципальных) образовательных организаций, организаций культуры и физкультурно-спортивных организаций в Республике Коми, проживающие и работающие в сельских населенных пунктах, в случае предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (с возможностью возведения жилого дома);»;

1.3. пункт 1.2 Административного регламента дополнить подпунктом 1.2.9.1 следующего содержания:

«1.2.9.1. Граждане - члены семей участников специальной военной операции, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, в случае гибели (смерти) участника специальной военной операции до реализации им права на получение земельного участка, в случае предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (с возможностью возведения жилого дома);

Под участниками специальной военной операции понимаются военнослужащие, лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий.

Под членами семей участников специальной военной операции понимаются зарегистрированные по месту жительства участника специальной военной операции на дату его смерти следующие лица:

- супруга (супруг), состоящая (состоящий) на день гибели (смерти) участника специальной военной операции в зарегистрированном браке с ним (с ней);

- несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;

- родители, иные лица, признанные в судебном порядке членами семьи, а также лица, находящиеся на иждивении участника специальной военной операции на день гибели (смерти) участника специальной военной операции.»;

1.4. пункт 1.5 Административного регламента дополнить предложением следующего содержания:

«Для граждан, указанных в подпунктах 1.2.6, 1.2.7, 1.2.11, 1.2.14, 1.2.15 пункта 1.2 настоящего Административного регламента, с заявлением вправе обратиться один из супругов, за исключением случаев, когда такое заявление представляется одиноким родителем, опекуном, попечителем, одиноким гражданином.

Для граждан, указанных в подпункте 1.2.9.1 пункта 1.2 настоящего Административного регламента, с заявлением вправе обратиться один из членов семьи соответствующего участника специальной военной операции.»;

1.5. пункт 2.6 Административного регламента дополнить предложениями следующего содержания:

«Граждане, указанные в подпунктах 1.2.6, 1.2.7, 1.2.11, 1.2.14, 1.2.15 пункта 1.2 настоящего Административного регламента, в заявлении указывают всех членов семьи. С заявлением вправе обратиться один из супругов, за исключением случаев, когда такое заявление представляется одиноким родителем, опекуном, попечителем, одиноким гражданином.

Граждане, указанные в подпункте 1.2.9.1 пункта 1.2 настоящего Административного регламента, в заявлении указывают всех членов семьи соответствующего участника специальной военной операции. С заявлением вправе обратиться один из членов семьи соответствующего участника специальной военной операции.»;

1.6. пункт 3.8 настоящего Административного регламента дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) «Предоставление документа, подтверждающего смерть участника специальной военной операции».

Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба (далее – ФНС России).».

1.7. графу вторую строки 1.2.4 приложение 3 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Гражданине по истечении пяти лет со дня предоставления им земельного участка в безвозмездное пользование для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с его целевым назначением и установленным разрешенным использованием и работал по основному месту работы в муниципальном образовании, определенном законом Республики Коми, и по профессии, специальности, которые определены законом Республики Коми»;

1.8. подпункт 1 графы третьей строки 1.2.4 приложения 3 Административного регламента удалить;

1.9. графу четвертую строки 1.2.4 приложения 3 Административного регламента дополнить подпунктом 2 следующего содержания:

«2) приказ о приёме на работу, выписка из трудовой книжки (либо сведения о трудовой деятельности) или трудовой оговор (контракт)».

1.10. приложение 3 Административного регламента дополнить строкой 1.2.9.1 следующего содержания:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.2.9.1 | Граждане - члены семей участников специальной военной операции, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, в случае гибели (смерти) участника специальной военной операции до реализации им права на получение земельного участка, в случае предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (с возможностью возведения жилого дома) | 1) документы, подтверждающие родственные отношения граждан и членов их семей (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык; свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации);  2) документы, подтверждающие в соответствии с установленным федеральным законодательством перечнем тяжелую форму хронического заболевания гражданина или члена его семьи, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно (для граждан, являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности, в соответствии с перечнем соответствующих заболеваний, установленным федеральным законодательством);  3) документы о наличии в собственности недвижимого имущества (жилых помещений), расположенного по месту жительства, - в отношении объектов недвижимого имущества, приобретенных в собственность до 01.06.1999;  4) документ, удостоверяющий личность гражданина (граждан) Российской Федерации;  5) документы, подтверждающие наличие согласия лиц, указанных в качестве членов семьи заявителя, или их законных представителей на обработку персональных данных указанных лиц, а также полномочия заявителя действовать от имени указанных лиц или их законных представителей при передаче персональных данных указанных лиц в уполномоченный орган | 1) выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  2) выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;  3) акт обследования помещения межведомственной комиссией, заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания - для граждан, у которых жилые помещения признаны в установленном порядке непригодными для проживания;  4) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением (жилыми помещениями), занимаемым (занимаемыми) гражданином и членами его семьи на условиях социального найма жилого помещения, найма жилого помещения жилищного фонда социального использования (договор социального найма, договор найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, ордер на жилое помещение) - для граждан, проживающих в жилых помещениях по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;  5) сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе пенсионного страхования;  6) сведения о регистрации по месту жительства (пребывания) гражданина и членов его семьи, подтверждающие факт совместного проживания заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи;  7) документы (сведения) о государственной регистрации актов гражданского состояния, подтверждающие родственные отношения гражданина и лиц, указанных в качестве членов его семьи (свидетельства о рождении детей, свидетельства о заключении или расторжении брака, документы об установлении отцовства, о перемене имени и другие), за исключением свидетельств об усыновлении, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, и свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык;  8) документы, подтверждающие гибель (смерть) участника специальной военной операции вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции |

»;

1.11. приложение 7 Административного регламента дополнить строкой 1.13 следующего содержания:

«

|  |  |
| --- | --- |
| 1.13. | Документ, подтверждающий смерть участника специальной военной операции (сведения о государственной регистрации акта гражданского состояния, подтверждающего смерть участника специальной военной операции (свидетельства о смерти) (для категории заявителей, указанных в пункт 1.2.9.1 настоящего Административного регламента) (ФНС России).  Направляемые в запросе сведения:  1) фамилия, имя, отчество (при наличии);  2) дата рождения;  3) сведения о государственной регистрации уполномоченным органом Российской Федерации акта гражданского состояния, указанные заявителем (номер записи акта гражданского состояния, дата записи, наименование органа, которым произведена государственная регистрация акта гражданского состояния).  Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:  1) сведения, содержащиеся в записях актов гражданского состояния;  для принятия решения. |

»;

2. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава сельского поселения Ф.А. Морозов